

Specyfikacja - wymagania ofertowe		
LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPIS
1.	Nazwa Zamawiającego	Śląsko-Dąbrowska Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o.
2.	Adres Zamawiającego	ul. Gliwicka 204 40-860 Katowice
3.	Administracja	Administracja Katowice ul. Gliwicka 204, 40-860 Katowice
4.	Telefon kontaktowy	32/781-66-16 wew. 312 , adres e-mail: mgembicka@sds.m.pl
5.	Rodzaj postępowania	Postępowanie skrócone. Wybór Wykonawcy/ów nastąpi w drodze jednoetapowego postępowania przetargowego - licytacji elektronicznej. Śląsko - Dąbrowska Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o. (Zamawiający) nie jest zamawiającym w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 z późniejszymi zmianami i w ramach prowadzonych postępowań przetargowych nie jest zobowiązana do stosowania procedur ww. ustawy.
6.	Przedmiot zamówienia	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu użytkowym w budynku przy ul. Markiefki 44 w Katowicach (witryny sklepowe w jednym lokalu)
7.	Opis przedmiotu zamówienia:	<p>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu użytkowym w budynku przy ul. Markiefki 44 w Katowicach zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiany dwóch witryn sklepowych i drzwi wejściowych do jednego lokalu użytkowego oraz wymiana okna na zapleczu lokalu użytkowego, - obróbka ościeży stolarki od zewnątrz i wewnątrz lokalu, - nowa stolarka PCV w kolorze szarym antracyt od frontu zgodnie z wytycznymi biura konserwatora zabytków, od zaplecza kolor biały, dane techniczne nowej stolarki okiennej stanowią załącznik do niniejszej specyfikacji, - wywóz i utylizacja zdemontowanej stolarki. <p>Do prawidłowej wyceny prac niezbędne jest przeprowadzenie wizji w terenie.</p>
8.	Szczegółowe wymagania	<p>O udzielenie zamówienia określonego w punkcie 6 niniejszego zapytania mogą ubiegać się Oferenci, którzy wykażą, że:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Przedłożą polisę odpowiedzialności cywilnej 2. Przedłożą podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami postępowania według wzoru z zał. nr 1 3. Przedłożą podpisane oświadczenie o przeprowadzeniu wizji w terenie - zał. nr 2 4. Złożą ofertę na formularzu ofertowym - załącznik nr 3 5. Są zarejestrowani na stronie Platformy Zakupowej; 6. Wpłacą wadium w wysokości 500zł i złożą potwierdzenie wpłaty oraz oświadczenie o zwrocie wadium - zał.4 7. Dołączą kosztorys ofertowy lub ofertę wykonane na podstawie przeprowadzonej wizji.
9.	Termin złożenia ofert	Ofertę należy przesłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej Śląsko-Dąbrowskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. do dnia 24.04.2026r. do godz. 12.00
10.	Opis przygotowania oferty	oferta cenowa uwzględniająca pełny zakres zamówienia
11.	Wadium	500 zł
12.	Termin wykonania	Termin realizacji zadania - 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy
13.	Termin i forma płatności	Termin płatności 30 dni przelewem bankowym
14.	Okres gwarancji	60 miesięcy
15.	Zastosowane ceny	cena podana w kwocie netto
16.	Termin i warunki związania z ofertą	60 dni od daty zakończenia aukcji
17.	Zastrzeżenia/ Kryteria oceny ofert	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert, jak też odwołania, unieważnienia postępowania , względnie uznania, że postępowanie nie dało rezultatu, bez podania przyczyny. 2. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według kryterium najniższej ceny ofertowej co oznacza, że zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę netto oraz dostarczył pełną wymaganą dokumentację. 3. Sposób oceny spełniania warunków wymaganych od Oferentów będzie dokonywany na podstawie złożonych elektronicznie dokumentów i oświadczeń metodą spełnia – nie spełnia.
18.	Oświadczenia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Oferent oświadcza, że przystępując do postępowania skróconego przeprowadził wizję w terenie i zapoznał się z przedmiotem postępowania. 2. Oferent złoży oświadczenia określone w druku oświadczeń załączniki nr 1-4