

RZUT PARTERU , ul. WIŚNIOWA 1- 3

**ACE Instal**
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail: biuro@aceinstal.pl

INWESTOR
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy
ul. Wiśniowej 1-11

TEMAT ZADANIA
Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego
zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.

TEMAT RYSUNKU
INWENTARYZACJA RZUTU PARTERU BUDYNKU
PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH

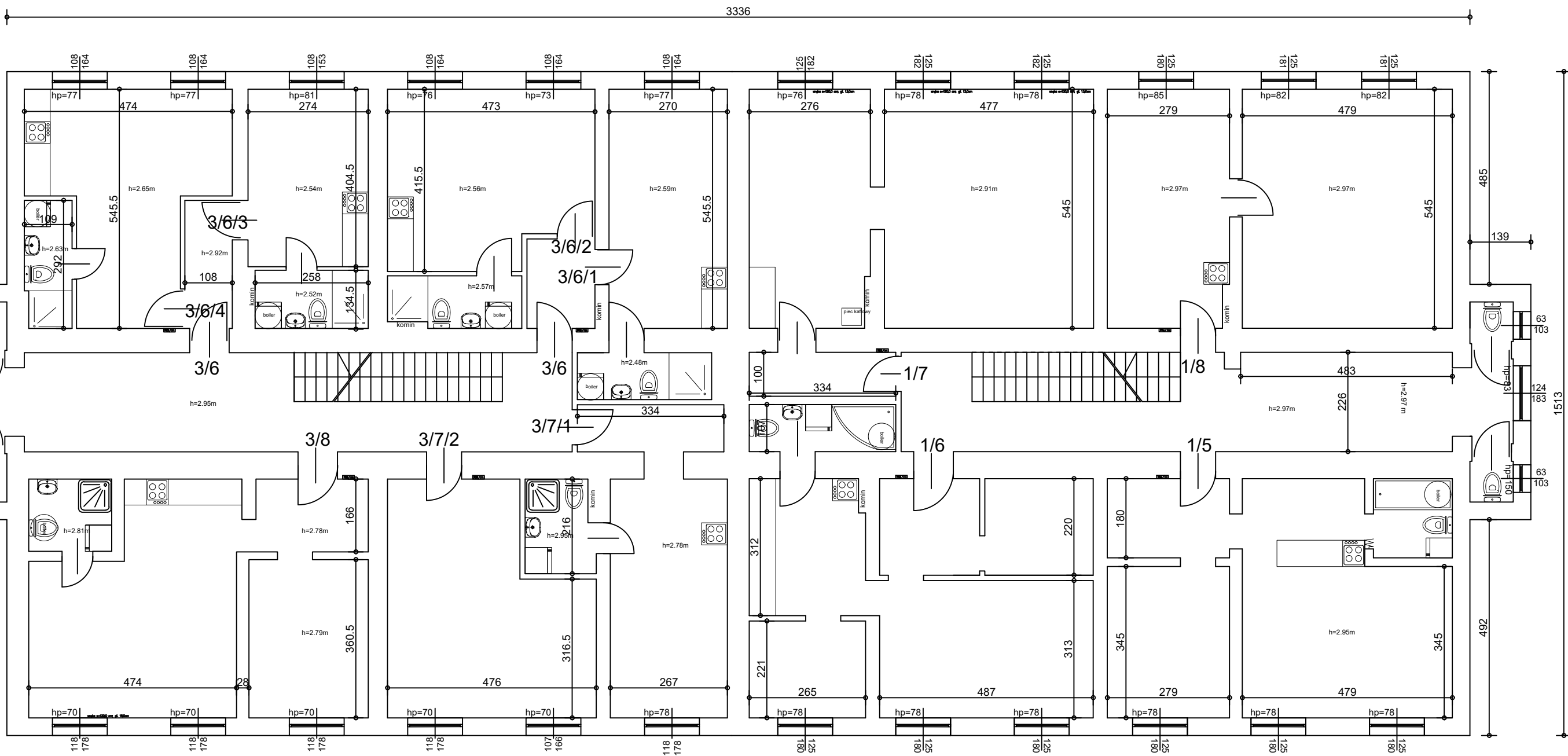
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	

Projekt chroniony jest prawami autorskimi.
Rysunek oraz zań jego fragment nie
może być powielany.
Powielanie wykorzystywanie do innych
celów bez pisemnej zgody pracowni jest
zabronione.

Data: 06.2024
Skala: -
Nr rysunku: 1

WIŚNIOWA 3

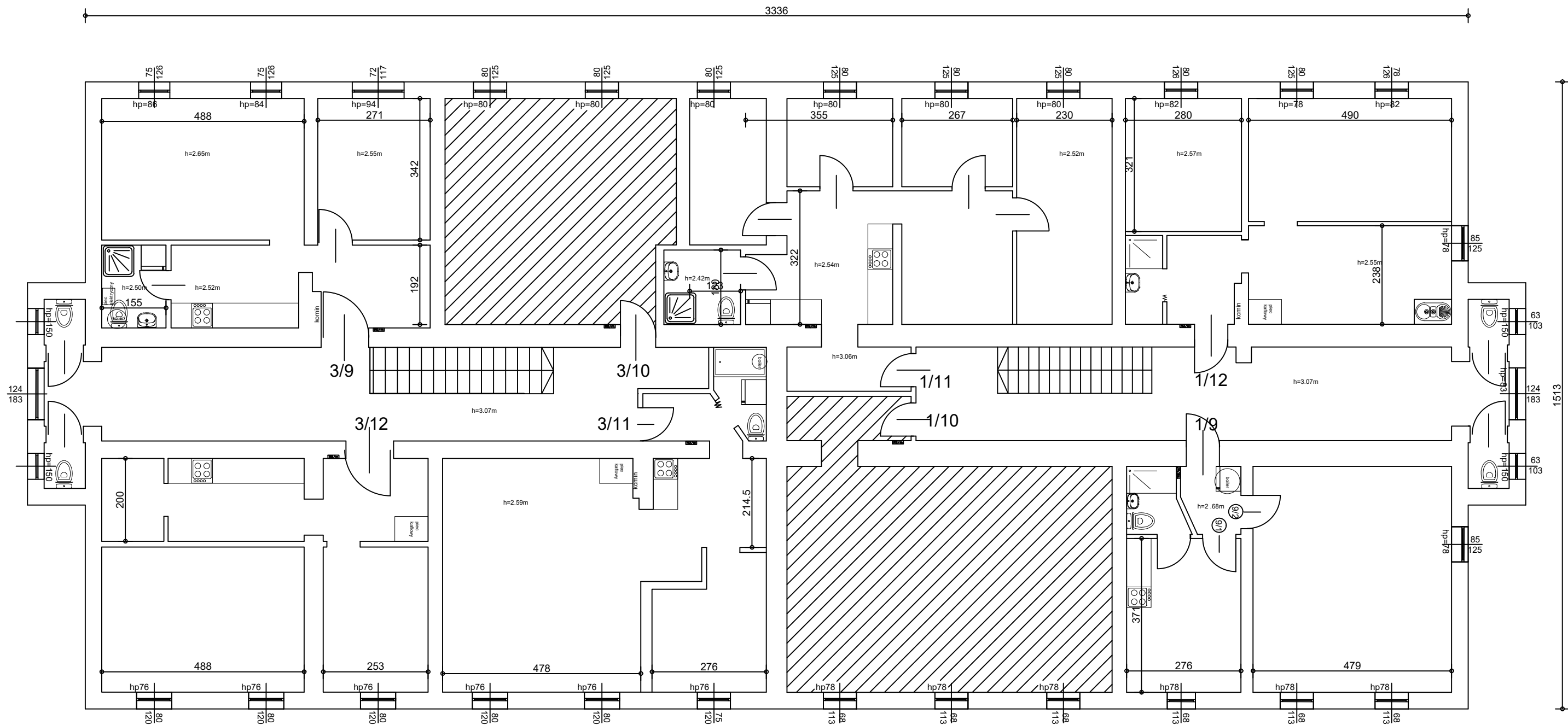
WIŚNIOWA 1



RZUT PIĘTRA, ul. WIŚNIOWA 1- 3


 ACE Instal		ACE Instal Sp. z o.o. ul. Modelarska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 209 53 67 e-mail: biuro@aceinstal.pl	
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11			
TEMAT ZADANIA Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.			
TEMAT RYSUNKU INWENTARYZACJA RZUTU PIĘTRA BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH			
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis	
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka		
Opracował	Klaudia Rudnicka		
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz zań jego fragment nie może być powielany. Powielanie/ wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.			Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 2

WIŚNIOWA 3



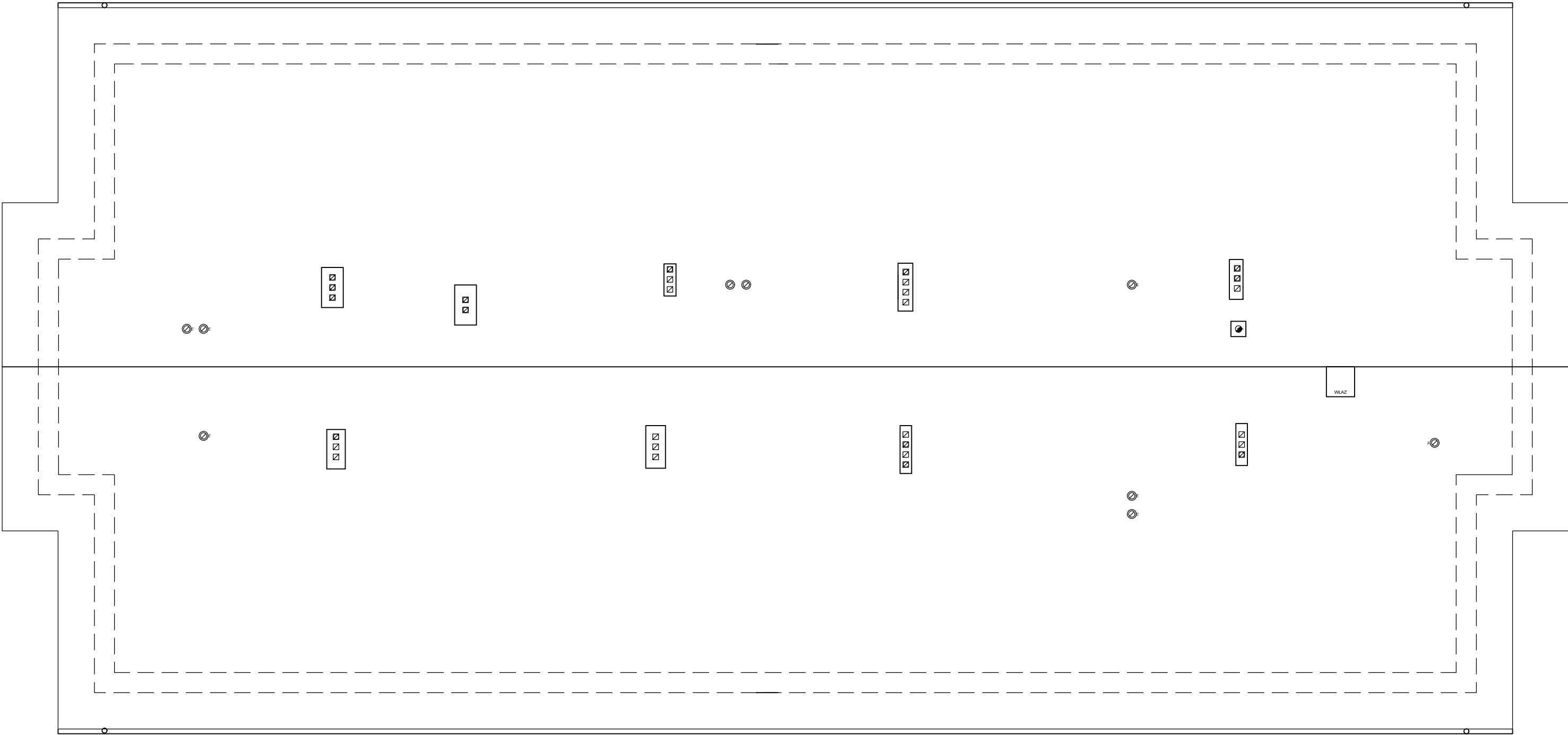
WIŚNIOWA 1

RZUT PIĘTRA 2, ul. WIŚNIOWA 1-3


 ACE Instal ul. Modelarska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 209 53 67 e-mail: biuro@aceinstal.pl	
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11	
TEMAT ZADANIA Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.	
TEMAT RYSUNKU INWENTARYZACJA RZUTU DRUGIEGO PIĘTRA BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH	
Funkcja	Imię i nazwisko
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka
Opracował	Klaudia Rudnicka
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz żaden jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.	
Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 3	

WIŚNIOWA 3

WIŚNIOWA 1

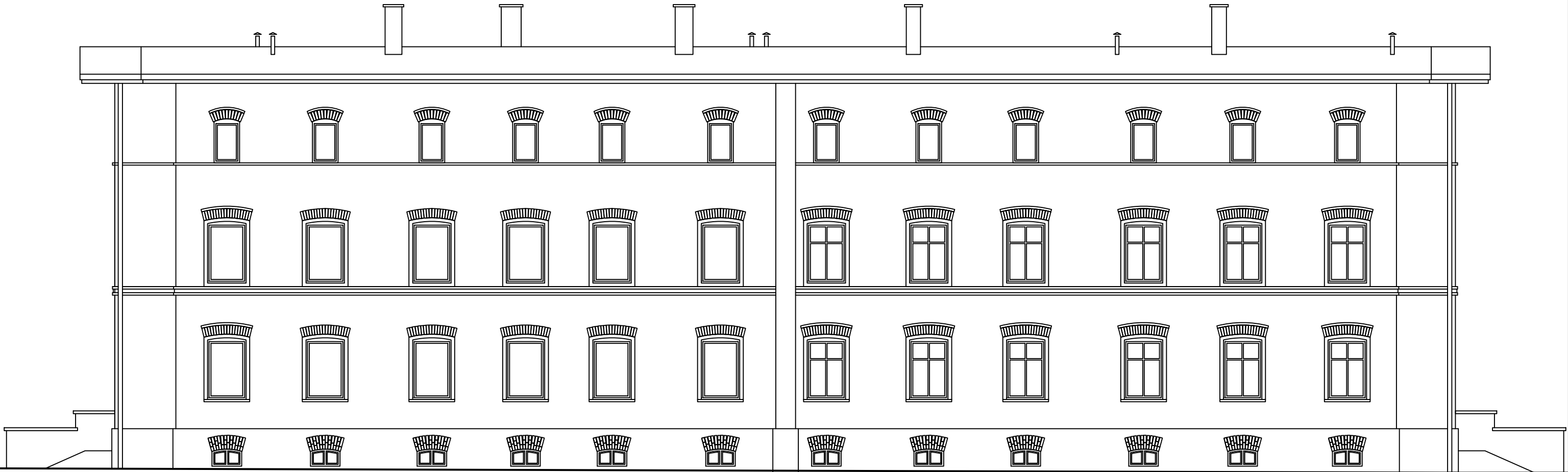


RZUT DACHU, ul. WIŚNIOWA 1- 3

**ACE Instal**
projektowanie i wykonawstwo

ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail:
biuro@aceinstal.pl

INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.		
TEMAT RYSUNKU INWENTARYZACJA RZUTU DACHU BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz żaden jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 4



ELEWACJA WSCHODNIA, ul. WIŚNIOWA 1-3

**ACE Instal**

ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail:
biuro@aceinstal.pl

INWESTOR
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy
ul. Wiśniowej 1-11

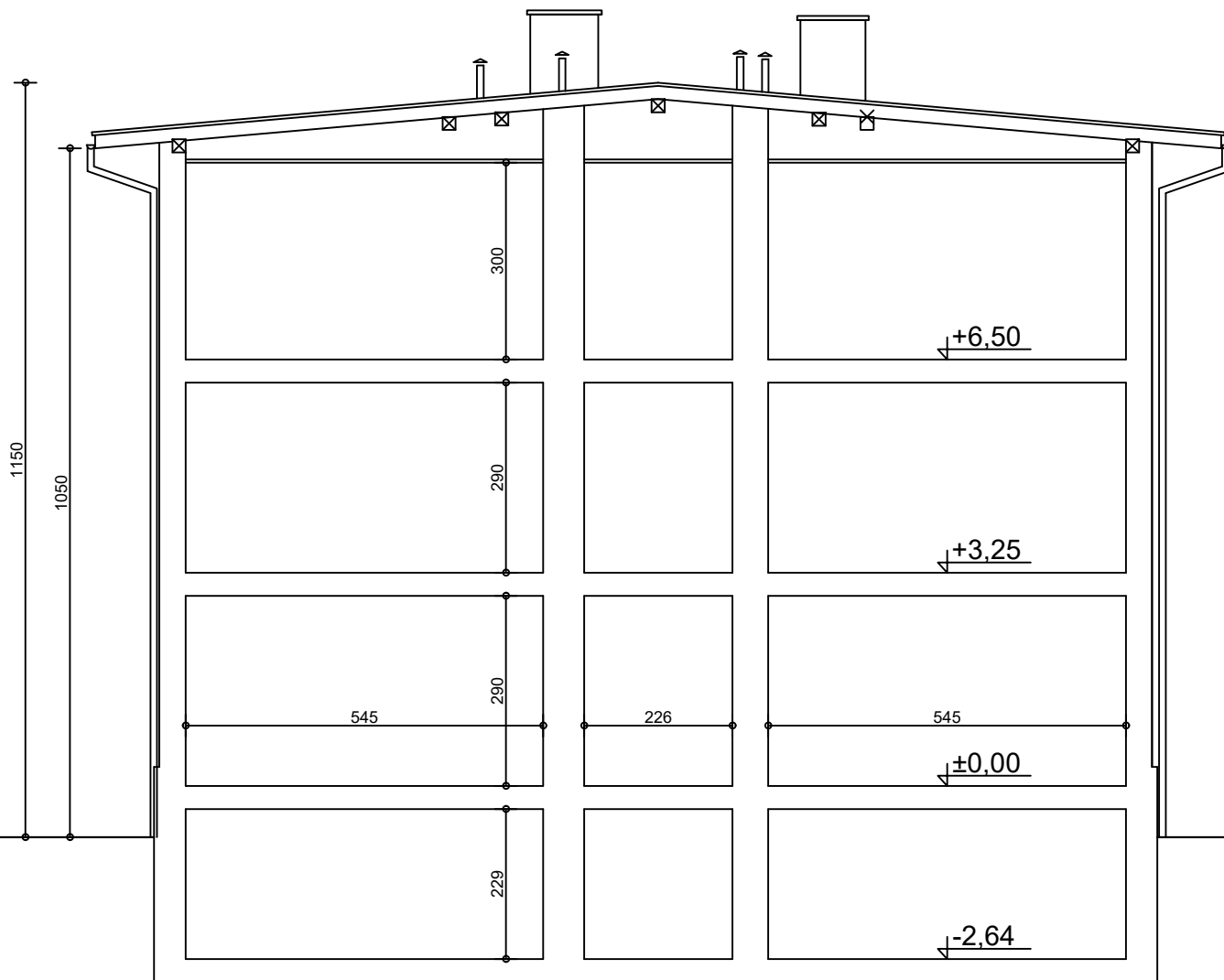
TEMAT ZADANIA
Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego
zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.

TEMAT RYSUNKU
INWENTARYZACJA. ELEWACJA WSCHODNIA BUDYNKU
PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH


Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewska	
Opracował	Klaudia Rudnicka	

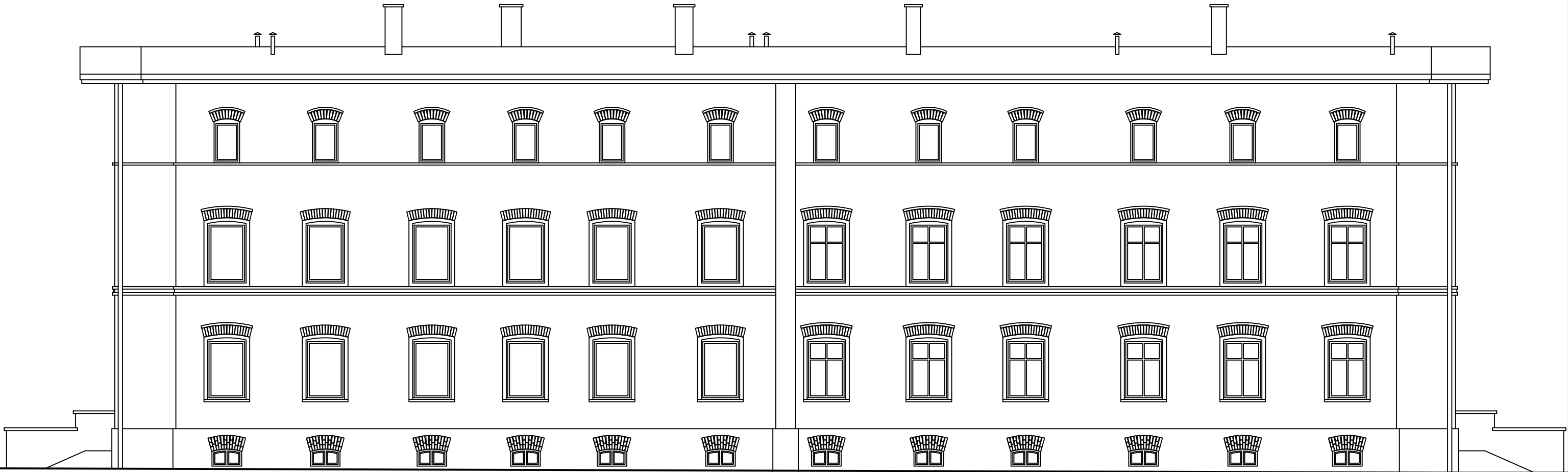
Projekt chroniony jest prawami autorskimi.
Rysunek oraz zażen jego fragment nie
może być powielany.
Powielanie/wykorzystywanie do innych
celów bez pisemnej zgody pracowni jest
zabronione.

Data: 06.2024
Skala: -
Nr rysunku: 5



PRZEKRÓJ AA, ul. WIŚNIOWA 1-3

 ACE Instal		ACE Instal Sp. z o.o. ul. Modelarska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 209 53 67 e-mail: biuro@aceinstal.pl
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont i mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.		
TEMAT RYSUNKU INWENTARYZACJA. PRZEKRÓJ BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz zań jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 5



ELEWACJA WSCHODNIA, ul. WIŚNIOWA 1-3

**ACE Instal**

ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail:
biuro@aceinstal.pl

INWESTOR
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy
ul. Wiśniowej 1-11

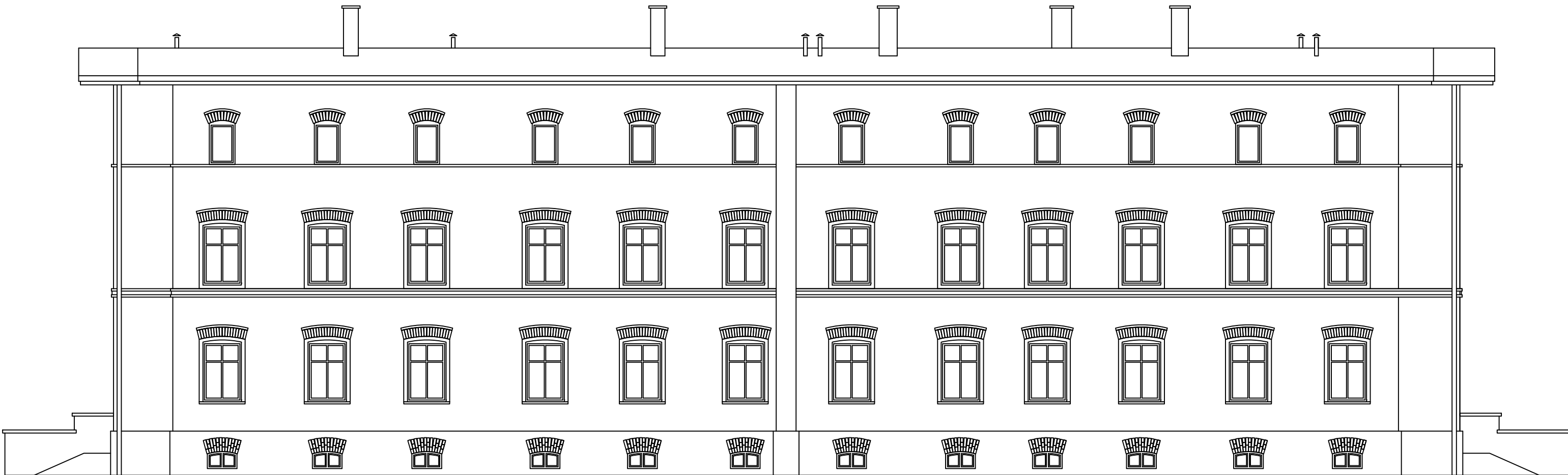
TEMAT ZADANIA
Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego
zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.

TEMAT RYSUNKU
INWENTARYZACJA. ELEWACJA WSCHODNIA BUDYNKU
PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Boklesiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	

Projekt chroniony jest prawami autorskimi.
Rysunek oraz zażen jego fragment nie
może być powielany.
Powielanie/wykorzystywanie do innych
celów bez pisemnej zgody pracowni jest
zabronione.

Data: 06.2024
Skala: -
Nr rysunku: 6

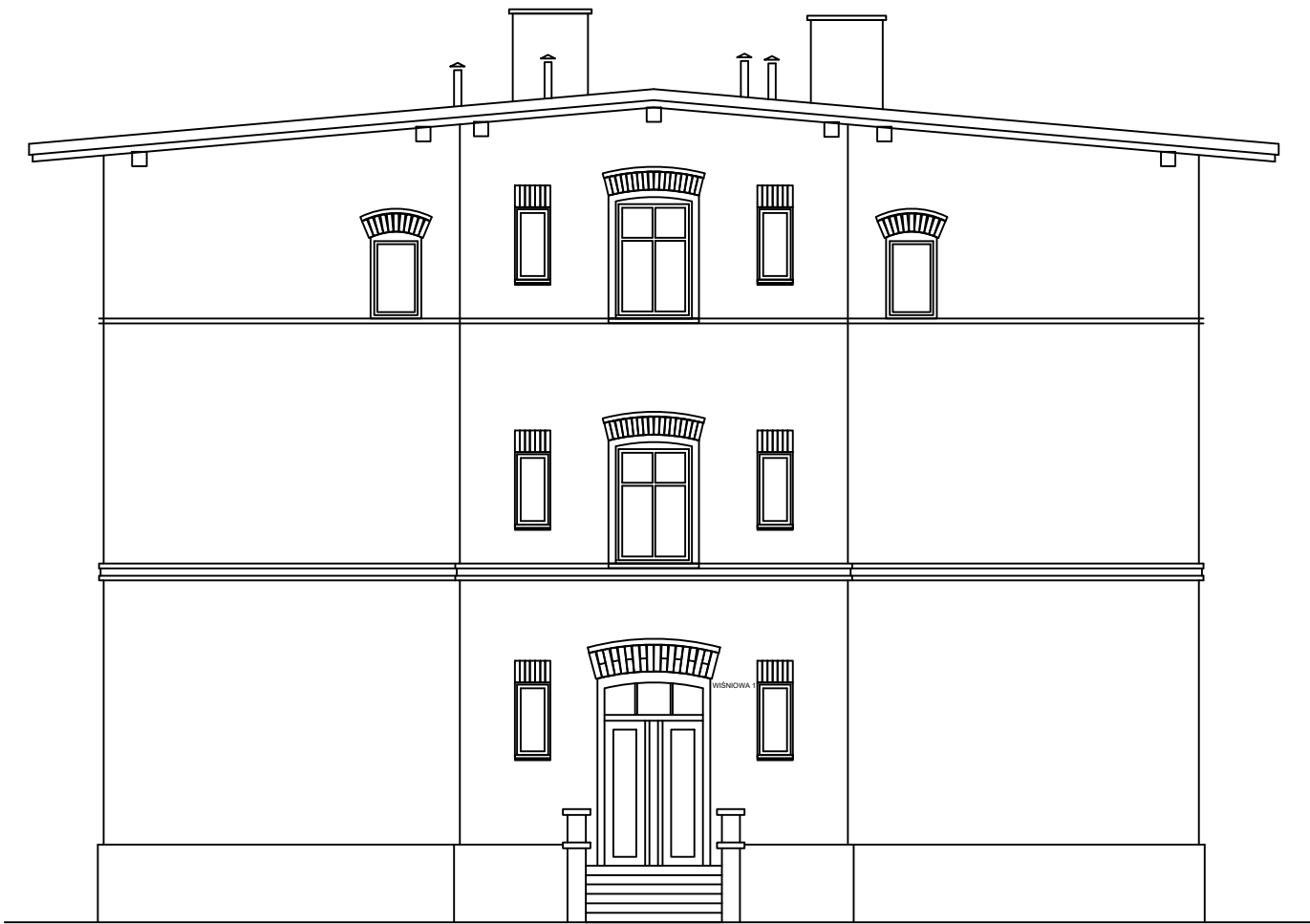


ELEWACJA ZACHODNIA, ul. WIŚNIOWA 1-3

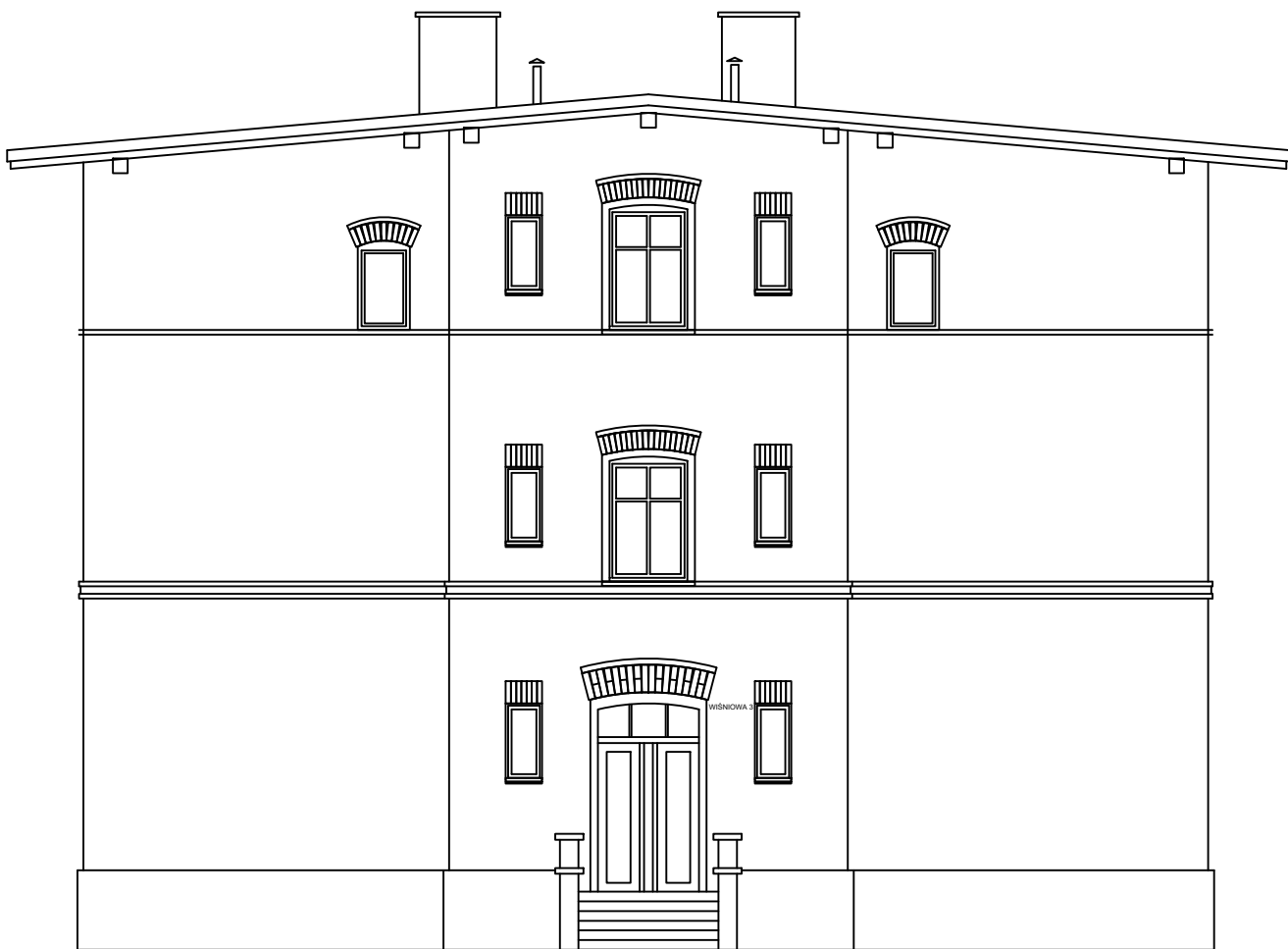
**ACE Instal**

ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail:
biuro@aceinstal.pl

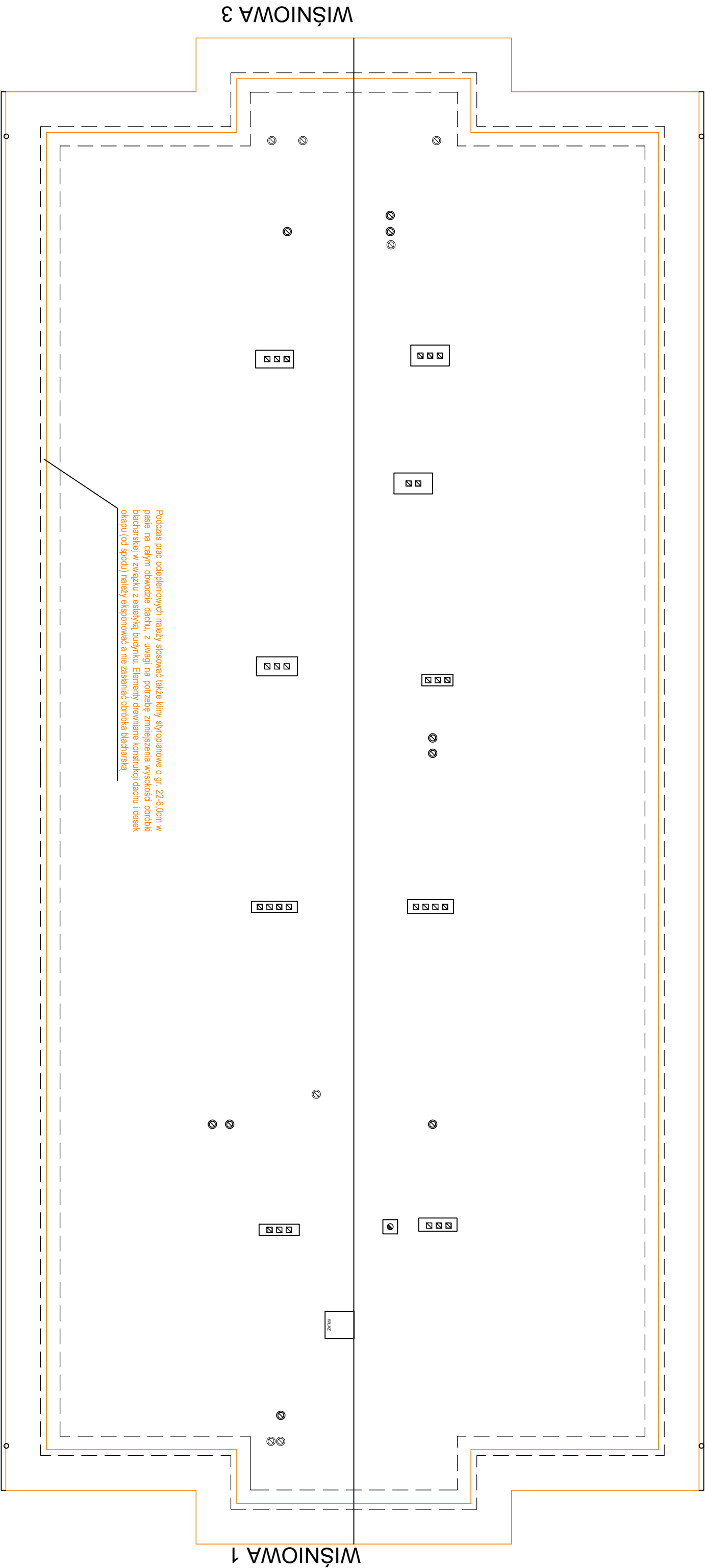
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.		
TEMAT RYSUNKU INWENTARYZACJA. ELEWACJA ZACHODNIA BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz zań jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		Data: 06.2024 Skala: - Nr rysunku: 7



ELEWACJA PÓŁNOCNA, ul. WIŚNIOWA 1-3




ELEWACJA POŁUDNIOWA, ul. WIŚNIOWA 1-3



Podczas prac odfeklowanych należy stosować także kliny styropianowe o gr. 22-6,0cm w pasie na całym obwodzie dachu, z uwagi na potrzebę zmniejszenia wysokości obróbki blacharskiej w związku z estetyką budynku. Elementy drewniane konstrukcji dachu i desek okapu (od spodu) należy ekspozować a nie zasłaniać obróbką blacharską.

RZUT DACHU, ul. WIŚNIOWA 1-3

**ACE Instal**
ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Wesoła 11
40-142 Katowice
tel/fax: 32 209 59 67
e-mail: biuro@aceinstal.pl

INWESTOR
Współdzielnia Mieszkaniowa Niezależności przy
ul. Wesołej 1-11

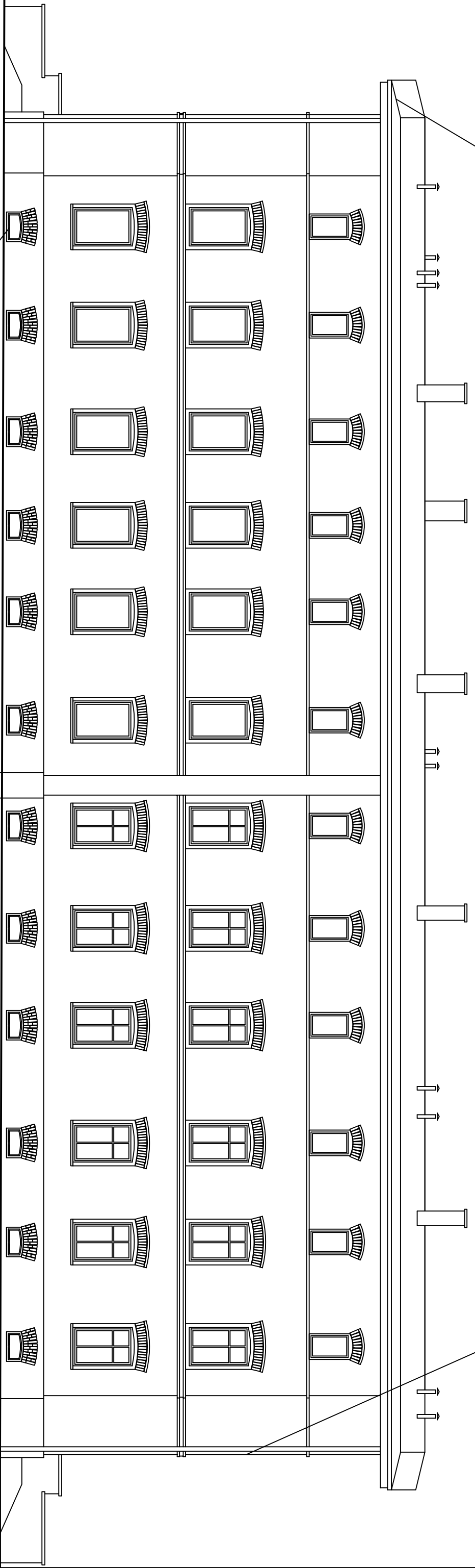
TEMAT ZADANIA
Remont mieszkalnego budynku wielostanowiskowego
zlokalizowanego przy ul. Wesołej 1-3 w Katowicach.

TEMAT RYSUNKU

Funkcja	imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Róściszczyńska-Maszyńska	
Opiekun	Katarzyna Róściszczyńska	
Projekt stworzony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz załączony fragment nie może być powielany, kopiowany, rozpowszechniany do innych osób bez pisemnej zgody pracowni i jest zabronione.		
	Data: 06.2024	Skala: 1:100
	N. rysunku: 9	

Podczas prac ociepleniowych należy stosować także kliny styropianowe o gr. 22-6,0cm w pasie na całym obwodzie dachu, z uwagi na potrzebę zmniejszenia wysokości obróbki blacharskiej w związku z esetyką budynku. Elementy drewniane konstrukcji dachu i desek okapu (od spodu) należy ekspozować a nie zasłaniać obróbką blacharską.

Montaż nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy stalowej, ocynkowanej, grubości 0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze ciemno-szarym.



Stalarkę okienną, w piwnicy należy wymienić na okna PCV w kolorze ciemnobrązowym z zachowaniem istniejących wymiarów otworów okiennych, okna jednoskrzydłowe, z lukiem odcinkowym, montaż nawietrzaków w dolnej części okna z uwagi na luki.

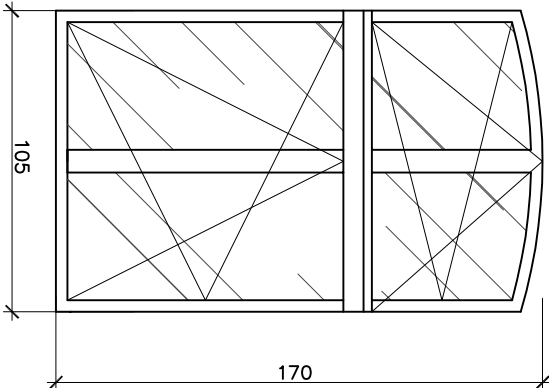
Montaż izolacji termicznej i folii kubełkowej. Izolację termiczną i folie kubełkową należy zabezpieczyć obróbką blacharską - listwą startową, tytan - cynk, 0,9mm, w poziomie terenu w celu ekspozycji płaskowca.

ELEWACJA WSCHODNIA, ul. WIŚNIOWA 1-3

Okna do sukcesywnej wymiany w lokalach:

Okna do wymiany należy sukcesywnie wstawiać jako jednoramowe, dwuskrzydłowe, ze ślenieniem stałym, ze skrzydłem górnym zakończonym lukiem odcinkowym, z podziałami konstrukcyjnymi pionowymi skrzydła górnego i skrzydła dolnego o szer. ok. 7-8 cm - inicjującymi podział okna dwuskrzydłowego na cztery skrzydła (zamiast pierwotnego słupka ruchomego), w kolorze białym, z utrzymaniem proporcji wysokości szyb górnych do wysokości szyb dolnych mierzonych w osi okna jak 1/3 do 2/3. Dopuszcza się zabudowę okien z tworzywa, zaleca się okna drewniane. Odprowadzenie wilgoci w oknach z tworzywa należy wykonać jako ukryte, a nie widoczne od czola ślenienia. Ościeżnicę należy maksymalnie ukryć za węgarkami, gdyż ceglane elewacje budynku nie są dopuszczone do docieplenia zewnętrznego. Parapety zewnętrzne - szczególnie na parterze - bez obróbek blacharskich. Zaleca się fabryczny montaż nawietrzaków higrosterowalnych w ślenieniu.

Uproszczenia inne niż opisane powyżej nie są możliwe do akceptacji. Ewentualne zabezpieczenia przeciwwłamaniowe należy uwzględnić przy zamówieniu stolarki, uwzględniając fakt, że z konserwatorskiego punktu widzenia nie dopuszcza się montażu rolet zewnętrznych.



skala 1:25

	ACE Instal Sp. z o.o.	
	ul. Moderska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 208 53 67 biuro@aceinstal.pl	
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieudomocni przy ul. Wiśniowej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont i modernizacja budynku wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach		
TEMAT PROJEKTU PROJEKT ELEWACJA WSCHODNIA BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Projektant	Anna Kucharska	Podpis
Finanser	Irma Kucharska	
Wykonawca	ACE Instal Sp. z o.o.	
Opis	Kosztorys Budowlany	
Projekt stworzony jest prawem autorskim. Rozwinięcie oraz zażen jego fragmentów Powielanie i wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zakazane.		
Data: 06.05.2024 Strona: - Nr projektu: 10		

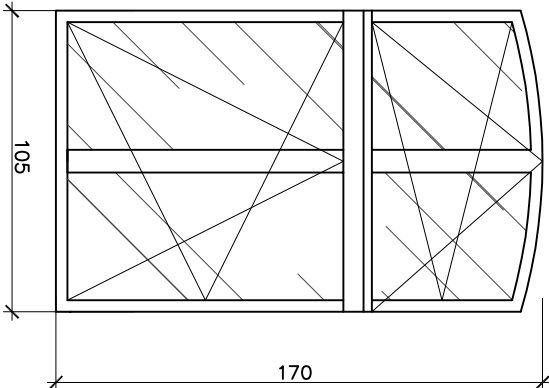
Montaż nowych obróbkach blacharskich, nymien i nup
spustowych z blachy stalowej, ocynkowanej grubości
0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze ciemno-szarym;




skala 1:25

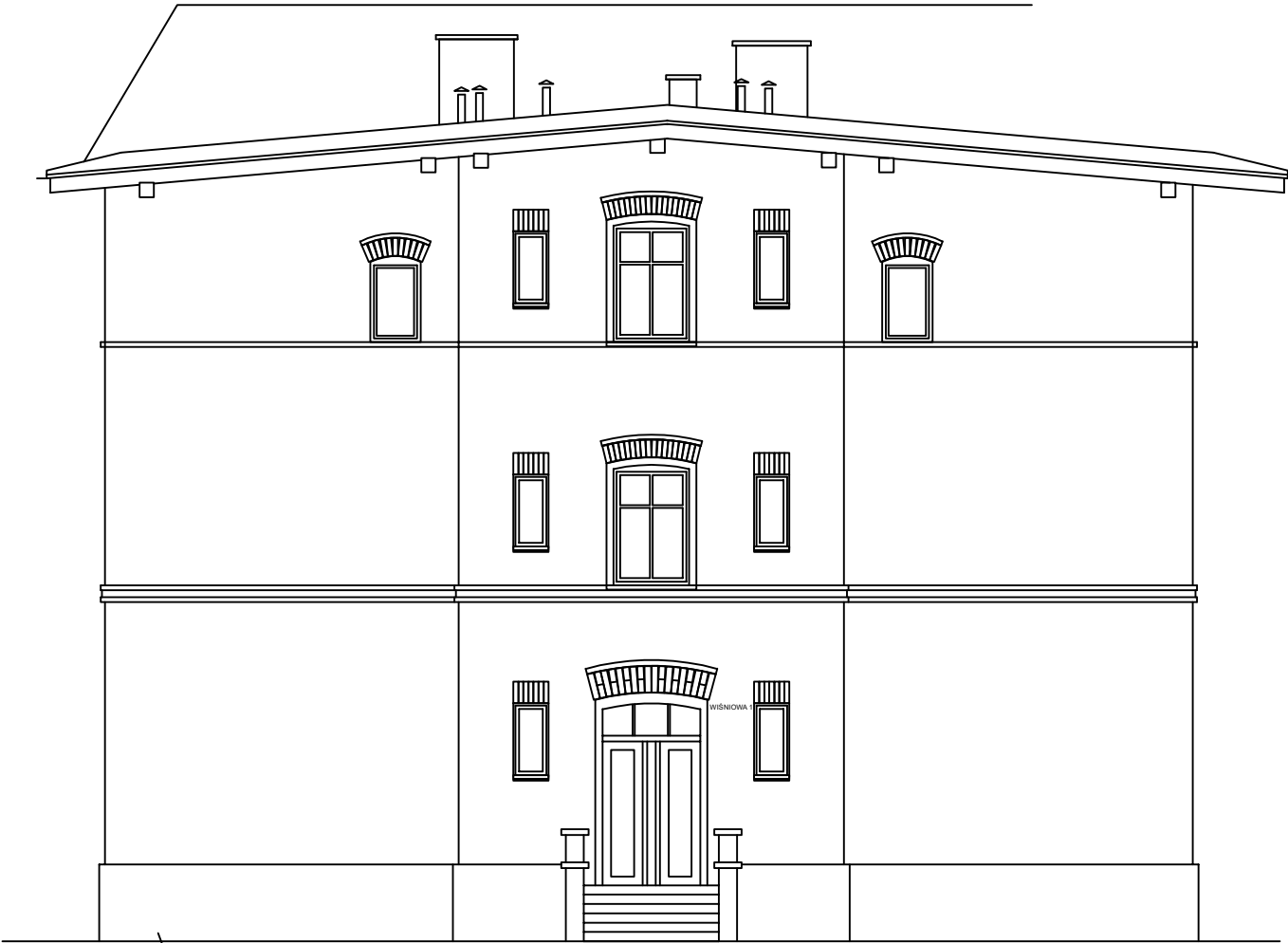
Okna do wymiany należy sukcesywnie wstawiać. Jako jednoramowe, dwuskrzydłowe, ze ślennieniem stałym, ze skrzydłem górnym zakończonym łukiem odcinkowym, z podziałami konstrukcyjnymi pionowymi skrzydła górnego i skrzydła dolnego o szer. ok. 7-8 cm - imitującymi podział okna dwuskrzydłowego na cztery skrzydła (zamiast pierwotnego słupka ruchomego), w kolorze białym, z utrzymaniem proporcji wysokości szyp górnych do wysokości szyp dolnychierzonych w osi okna jak 1/3 do 2/3. Dopuszcza się zabudowę okien z tworzywa, zaleca się okna drewniane. Odprowadzenie wilgoci w oknach z tworzywa należy wykonać jako ukryte, a nie widoczne od czda ślennienia. Ościeżnicę należy maksymalnie ukryć za węgarakami, gdyżż ceglane elewacje budynku nie są dopuszczone do docieplenia zewnętrznego. Parapety zewnętrzne - szczególnie na parterze - bez obródek blacharskich. Zaleca się fabryczny montaż nawietrzaków higrosterowalnych w ślennieniu.

Uproszczenia inne niż opisane powyżej nie są możliwe do akceptacji. Ewentualne zabezpieczenia przeciwwłamaniowe należy uwzględnić przy zamowieniu stolarki, uwzględniając fakt, że z konservatorskiego punktu widzenia nie dopuszcza się montażu rolet zewnętrznych.



 <p>ACE Instal ACE Instal Sp. z o.o. 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>
<p>ACE Instal Sp. z o.o. ul. Wesołowska 31 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>
<p>ACE Instal Sp. z o.o. ul. Wesołowska 31 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>
<p>ACE Instal Sp. z o.o. ul. Wesołowska 31 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>
<p>ACE Instal Sp. z o.o. ul. Wesołowska 31 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>
<p>ACE Instal Sp. z o.o. ul. Wesołowska 31 40-142 Katowice M. 22 754 50 67 E-mail: biuro@aceinstal.pl</p>	<p>INWESTOR Zakład Budowlany Nieruchomości przy ul. Wesołowskiej 1-11</p>	<p>TEMAT ZADANIA Remont mieszkanego biurowca wielokondygnacyjnego zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>PROJEKT ELEKTRYKI ZACHOWANIE, BUDOWKI PRZEW. LUB TEMAT ZADANIA Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>	<p>OPISOWO Katarzyna Ruchalska</p>	<p>PROJEKTANT Budowlana Agencja Projektowa</p>	<p>Wznowienie i naprawa instalacji elektrycznej w lokalu mieszkanym zlokalizowanego przy ul. Wesołowskiej 1-11 w Katowicach</p>

Podczas prac ociepleniowych należy stosować także kliny styropianowe o gr. 22-6,0cm w pasie na całym obwodzie dachu, z uwagi na potrzebę zmniejszenia wysokości obróbki blacharskiej w związku z estetyką budynku. Elementy drewniane konstrukcji dachu i desek okapu (od spodu) należy eksponować a nie zasłaniać obróbką blacharską.




Montaż izolacji termicznej i folii kubełkowej. Izolację termiczną i folię kubełkową należy zabezpieczyć obróbką blacharską - listwą startową, tytan - cynk, 0,9mm, w poziomie terenu w celu ekspozycji piaskowca.

ELEWACJA PÓŁNOCNA, ul. WIŚNIOWA 1-3

Okna do sukcesywnej wymiany w lokalach:

Okna do wymiany należy sukcesywnie wstawiać jako jednoramowe, dwuskrzydłowe, ze śłemeniem stałym, ze skrzydłem górnym zakończonym łukiem odcinkowym, z podziałami konstrukcyjnymi pionowymi skrzydła górnego i skrzydła dolnego o szer. ok. 7-8 cm - imitującymi podział okna dwuskrzydłowego na cztery skrzydła (zamiast pierwotnego słupka ruchomego), w kolorze białym, z utrzymaniem proporcji wysokości szyb górnych do wysokości szyb dolnych mierzonych w osi okna jak 1/3 do 2/3. Dopuszcza się zabudowę okien z tworzywa, zaleca się okna drewniane. Odprowadzenie wilgoci w oknach z tworzywa należy wykonać jako ukryte, a nie widoczne od czoła śłemenia. Ościeżnicę należy maksymalnie ukryć za węgarkami, gdyż ceglane elewacje budynku nie są dopuszczone do docieplenia zewnętrznego. Parapety zewnętrzne - szczególnie na parterze - bez obróbek blacharskich. Zaleca się fabryczny montaż nawietrzaków higrosterowalnych w śłemeniu.

Uproszczenia inne niż opisane powyżej nie są możliwe do akceptacji. Ewentualne zabezpieczenia przeciwwłamaniowe należy uwzględnić przy zamówieniu stolarki, uwzględniając fakt, że z konserwatorskiego punktu widzenia nie dopuszcza się montażu rolet zewnętrznych.



ACE Instal

ACE Instal Sp. z o.o.
ul. Modelarska 31
40-142 Katowice
tel./fax: 32 209 53 67
e-mail: biuro@aceinstal.pl

INWESTOR
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy
ul. Wiśniowej 1-11

TEMAT ZADANIA
Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego
zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.

TEMAT RYSUNKU
PROJEKT ELEWACJI PÓŁNOCNEJ BUDYNKU PRZY UL.
WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz zażen jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		
		Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 12

Podczas prac ociepleniowych należy stosować także kliny styropianowe o gr. 22-6,0cm w pasie na całym obwodzie dachu, z uwagi na potrzebę zmniejszenia wysokości obróbki blacharskiej w związku z estetyką budynku. Elementy drewniane konstrukcji dachu i desek okapu (od spodu) należy eksponować a nie zasłaniać obróbką blacharską.



Montaż izolacji termicznej i folii kubełkowej. Izolację termiczną i folię kubełkową należy zabezpieczyć obróbką blacharską - listwą startową, tytan - cynk, 0,9mm, w poziomie terenu w celu ekspozycji piaskowca.

ELEWACJA POŁUDNIOWA, ul. WIŚNIOWA 1-3

Okna do sukcesywnej wymiany w lokalach:

Okna do wymiany należy sukcesywnie wstawiać jako jednoramowe, dwuskrzydłowe, ze śłemeniem stałym, ze skrzydłem górnym zakończonym łukiem odcinkowym, z podziałami konstrukcyjnymi pionowymi skrzydła górnego i skrzydła dolnego o szer. ok. 7-8 cm - imitującymi podział okna dwuskrzydłowego na cztery skrzydła (zamiast pierwotnego słupka ruchomego), w kolorze białym, z utrzymaniem proporcji wysokości szyb górnych do wysokości szyb dolnych mierzonych w osi okna jak 1/3 do 2/3. Dopuszcza się zabudowę okien z tworzywa, zaleca się okna drewniane. Odprowadzenie wilgoci w oknach z tworzywa należy wykonać jako ukryte, a nie widoczne od czoła śłemenia. Ościeżnicę należy maksymalnie ukryć za węgarkami, gdyż ceglane elewacje budynku nie są dopuszczone do docieplenia zewnętrznego. Parapety zewnętrzne - szczególnie na parterze - bez obróbek blacharskich. Zaleca się fabryczny montaż nawietrzaków higrosterowalnych w śłemeniu.

Uproszczenia inne niż opisane powyżej nie są możliwe do akceptacji. Ewentualne zabezpieczenia przeciwwłamaniowe należy uwzględnić przy zamówieniu stolarki, uwzględniając fakt, że z konserwatorskiego punktu widzenia nie dopuszcza się montażu rolet zewnętrznych.

		ACE Instal Sp. z o.o. ul. Modelarska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 209 53 67 e-mail: biuro@aceinstal.pl
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniowej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont wieszakowego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniowej 1-3 w Katowicach.		
TEMAT RYSUNKU PROJEKT ELEWACJI POŁUDNIOWEJ BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIOWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz zażen jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 13

Ocieplenie dachu izolacją cieplną ze styropianu laminowanego (styropapy), np. KNAUF o grubości 22,0 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,035 \text{ W}/(\text{mK})$.
pełne deskowanie - istniejące
drewniane krokwie - istniejące (wymiana krokwi - oszacowania na etapie wykonywania prac remontowych)

Podczas prac ociepleniowych należy stosować także kliny styropianowe o gr. 22-6,0cm w pasie na całym obwodzie dachu, z uwagi na potrzebę zmniejszenia wysokości obróbki blacharskiej w związku z estetyką budynku. Elementy drewniane konstrukcji dachu / desek okapu (od spodu) należy eksponować a nie zasłaniać obróbką blacharską.

Wysokości kominów zweryfikować na placu budowy, w przypadku niespełniającej WT wysokości (wysokość minimum 60,0cm nad połacią dachową) należy je nadmurować w postaci 3 warstw z pełnej cegły klinkierowej, uskokowo następnie czapa żelbetowa, gr. 6-8cm, i odpowiednie zabezpieczenie z papy.

Montaż nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy stalowej, ocynkowanej grubości 0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze ciemno-szarym;

Montaż izolacji termicznej i folii kubelkowej. Izolację termiczną i folię kubelkową należy zabezpieczyć obróbką blacharską - listwą startową, tytan - cynk, 0,9mm, w poziomie terenu w celu ekspozycji piaskowca.

PRZEKRÓJ AA, ul. WIŚNIOWA 1-3

 ACE Instal		ACE Instal Sp. z o.o. ul. Modelarska 31 40-142 Katowice tel./fax: 32 209 53 67 e-mail: biuro@aceinstal.pl
INWESTOR Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wiśniewej 1-11		
TEMAT ZADANIA Remont mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wiśniewej 1-3 w Katowicach.		
TEMAT RYSUNKU PROJEKT. PRZEKRÓJ BUDYNKU PRZY UL. WIŚNIEWEJ 1-3 W KATOWICACH		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant:	Agnieszka Bokiewicz-Marchewka	
Opracował:	Klaudia Rudnicka	
Projekt chroniony jest prawami autorskimi. Rysunek oraz żaden jego fragment nie może być powielany. Powielanie/wykorzystywanie do innych celów bez pisemnej zgody pracowni jest zabronione.		Data: 06.2024 Skala: 1:100 Nr rysunku: 13